

## ПЕРЕЧЕНЬ

документов, представляемых заявителем для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансирование строительства которых планируется осуществлять с привлечением средств федерального бюджета

1. Для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, осуществляемой **одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**, представляются:

1.1. заявление о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости, подписанное руководителем государственного заказчика (заказчика), в котором указываются:

- а) **идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания** (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование и место нахождения юридического лица);
- б) **идентификационные сведения об объекте капитального строительства**, проектная документация в отношении которого представлена для проверки достоверности определения сметной стоимости (наименование объекта предполагаемого строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и т.п.));
- в) **идентификационные сведения о заявителе** (фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес места жительства застройщика (заказчика) – физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика – юридического лица, а в случае если застройщик (заказчик) и заявитель не одно и то же лицо – указанные сведения также в отношении заявителя);
- г) **сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства**, содержащиеся в решении об утверждении федеральной целевой программы, либо о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности, либо о предоставлении бюджетных инвестиций из федерального бюджета юридическим лицам, не являющимся государственными

или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, либо в отношении объекта капитального строительства при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ, принятых в установленном бюджетным законодательством порядке;

- 1.2. заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий **(представляется в составе документов для проведения государственной экспертизы проектной документации)**;
- 1.3. копия задания на проектирование;
- 1.4. копия задания на выполнение инженерных изысканий;
- 1.5. результаты инженерных изысканий;
- 1.6. документы, которые подтверждают полномочия заявителя действовать от имени застройщика (заказчика) (если заявитель не является застройщиком (заказчиком)) и в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости оговариваются специально;
- 1.7. решение по объекту капитального строительства:
  - **в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации** – нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы;
  - **в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями,** – нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации о предоставлении бюджетных инвестиций в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы, иное решение Правительства Российской Федерации, содержащее информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности;
  - **в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и (или) муниципальной собственности** – решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта

Российской Федерации или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке;

- **при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ** – решение, принятое в порядке, установленном соответствующей федеральной целевой программой в методике, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), и содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности;
- 1.8.** письмо руководителя федерального органа исполнительной власти (либо руководителя Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом») – субъекта бюджетного планирования, подтверждающее указанную в заявлении предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта капитального строительства, а также содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках *(в случае отсутствия решения по объекту капитального строительства, указанного в подпункте 1.7, а также в случае если сметная стоимость объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением по объекту капитального строительства)*;
- 1.9.** решение (акт) руководителя соответствующего федерального органа исполнительной власти (руководителя Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) – главного распорядителя средств соответствующего бюджета либо руководителя Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (в отношении отдельного этапа строительства объекта капитального строительства Государственной компании «Российские автомобильные дороги») об осуществлении строительства объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее разбивку сметной стоимости объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства *(в случае, подготовки проектной*

*документации в отношении отдельного этапа строительства объекта капитального строительства).*

При этом в составе прочих документов, направляемых для проведения государственной экспертизы, осуществляемой одновременно с проведением проверки достоверности определения сметной стоимости, представляется:

**1.10.** проектная документация на объект капитального строительства, согласованная руководителем главного распорядителя средств федерального бюджета (*в отношении объектов федеральной собственности*), руководителем главного распорядителя средств бюджета субъекта Российской Федерации (*в отношении объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации*), руководителем главного распорядителя средств местного бюджета (*в отношении объектов муниципальной собственности*) или руководителем Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (*в отношении объектов Государственной компании «Российские автомобильные дороги»*)

**2.** Для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, осуществляемой **после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий**, представляются:

**2.1.** документы, указанные в подпунктах 1.1–1.3, 1.6–1.10;

**2.2.** положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

**3.** Для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости **после проведения государственной экспертизы проектной документации** (в случаях, указанных в подпунктах «а» и «в» пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2013 г. № 840), представляются:

**3.1.** документы, указанные в подпунктах 1.1, 1.3, 1.6–1.9;

**3.2.** положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выданное иной организацией по проведению государственной экспертизы или уполномоченным органом исполнительной власти;

**3.3.** проектная документация на объект капитального строительства, согласованная руководителем главного распорядителя средств федерального бюджета (*в отношении объектов федеральной собственности*), руководителем главного распорядителя средств бюджета субъекта Российской Федерации (*в отношении объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации*) или руководителем главного распорядителя средств местного бюджета (*в отношении объектов муниципальной собственности*).

**4.** Для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости **в случае, если проведение государственной экспертизы в**

**отношении соответствующего объекта капитального строительства не является обязательным, представляются:**

**4.1.** документы, указанные в подпунктах 1.1, 1.3–1.9;

**4.2.** проектная документация на объект капитального строительства, согласованная руководителем главного распорядителя средств федерального бюджета (*в отношении объектов федеральной собственности*), руководителем главного распорядителя средств бюджета субъекта Российской Федерации (*в отношении объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации*) или руководителем главного распорядителя средств местного бюджета (*в отношении объектов муниципальной собственности*), либо согласованный сводный сметный расчет стоимости строительства (*в случае, если разработка проектной документации не является обязательной*).

**5.** Документы, указанные в пунктах 1-4, представляются на бумажном носителе, при этом сметная документация представляется также и в электронном виде в формате, установленном в договоре.

В целях обеспечения оперативного рассмотрения документов рекомендуется представлять дополнительно один экземпляр проектной документации и результатов инженерных изысканий на бумажном носителе и их копию в электронной форме на физическом носителе.

**6.** Организация по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости вправе направить заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные обоснования и материалы представляются заявителем в 10-дневный срок с даты получения соответствующего запроса.

**7.** В случае если после составления сметной документации стоимостные показатели сметных нормативов, с учетом которых были осуществлены расчеты сметной стоимости, изменились, представление сметной документации осуществляется после корректировки этой документации с учетом цен, сложившихся на дату ее представления для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости.

**8.** В случае если создание объекта капитального строительства будет осуществляться отдельными этапами, проверка достоверности определения сметной стоимости может проводиться применительно к отдельному этапу строительства.

В этом случае проектная документация и положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий представляются применительно к отдельным этапам строительства.

**9.** Представленные для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по существу по следующим основаниям:

- а)** проверка достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства должна осуществляться иной организацией;
- б)** несоответствие проектной документации составу и требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным законодательством Российской Федерации, в том числе требованию, указанному пунктом 7 настоящего Перечня;
- в)** представление не всех документов, предусмотренных пунктами 1–4 и 8 настоящего Перечня.