

ПОДРАЗДЕЛЫ

экспертного сопровождения проектирования и строительства

1. Законодательство в области градостроительной деятельности

Руководящие документы

1.1 Федеральный закон от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»

1.2 Федеральный закон от 29.12.2004 №188-ФЗ «Жилищный Кодекс Российской Федерации»

1.3 Федеральный закон от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный Кодекс Российской Федерации»

1.4 Федеральный закон от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»

1.5 Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический Регламент о требованиях пожарной безопасности»

1.6 Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический Регламент о безопасности зданий и сооружений»

1.7 Федеральный Закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»

1.8 Федеральный закон от 26.06.2008 №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»

2.1 Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 №20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»

2.2 Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию»

2.3 Постановление Правительства РФ от 15.02.2011 №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»

2.4 Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 №145 «О порядке проведения государственной экспертизы и результатов инженерных изысканий»

2.5 Постановление Правительства РФ от 13.09.2010 № 716 «Об утверждении правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы» с отдельными функциями заказчика

2.6 Постановление Правительства РФ от 01.02.2006 №54 «Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации»

2.7 Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»

2.8 Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 №18 «Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»

2.9 Постановление Правительства РФ от 24.03.2011 №207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов»

2.10 Постановление Правительства РФ от 25.04.2011 №318 «Об утверждении Правил осуществления государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»

3.1 Распоряжение Правительства РФ от 20.01.2011 №50-р «О внесении изменений в перечень национальных стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и осуществления оценки соответствия, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 10.03.2009 №304-р»

3.2 Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010 №1047-р «Перечень Национальных стандартов и СП». *Установлен перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"*

4.1 Приказ Минрегиона России от 01.04. 2008 №36 «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объекты капитального строительства»

4.2 Приказ Минрегиона России от 11.07.2008 №92 «О составе и объеме инженерных изысканиях, необходимых для определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства Федерального значения»

4.3 Приказ Минрегиона России от 30.12.2009 №624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

5.1 Руководящий документ Федеральной службы по экологическому, технологическому атомному надзору РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»

5.2 Руководящий документ Федеральной службы по экологическому, технологическому атомному надзору РД 11-04-2006 «Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации»

5.3 Руководящий документ Федеральной службы по экологическому, технологическому атомному надзору РД 11-05-2007 «Порядок ведения общего и специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»

Законы и иные нормативные акты субъектов Российской Федерации, которые не противоречат Градостроительному Кодексу Российской Федерации.

Извлечения СП из Перечня действующих сводов правил (СП)

1. СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства
2. СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства
- 3.1 СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть I
- 3.2 СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II
- 3.3 СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III
- 4.1 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I
- 4.2 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II
- 4.3 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III
- 4.4 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть IV
- 4.5 СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть V
5. СП 11-107-98 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства»
6. СП 11-110-99 Авторский надзор за строительством зданий и сооружений
7. СП 11-111-99 Разработка, согласование, утверждение, состав проектно-планировочной документации на застройку территорий малоэтажного жилищного строительства
8. СП 23-102-2003 Естественное освещение жилых и общественных зданий
9. СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей
10. СП 31-107-2004 Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых домов
11. СП 31-114-2004 Правила проектирования жилых и общественных зданий для строительства в сейсмических районах
12. СП 41-101-95 Проектирование тепловых пунктов
13. СП 41-104-2000 Проектирование автономных источников теплоснабжения
14. СП 50-101-2004 Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений
15. СП 50-102-2003 Проектирование и устройство свайных фундаментов
16. СП 52-101-2003 Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры
17. СП 52-103-2007 Железобетонные монолитные конструкции зданий
18. СП 53-102-2004 Общие правила проектирования стальных конструкций
19. СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны

СП (СНиПы актуализированные), введенные Минрегионом России с 20 мая 2011г.:

1. СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87
2. СП 18.13330.2011 Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*
3. СП 19.13330.2011 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*

4. СП 16.13330.2011 Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*
5. СП 29.13330.2011 Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88
6. СП 52.13330.2011 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*
7. СП 27.13330.2011 Бетонные и железобетонные конструкции, предназначенные для работы в условиях воздействия повышенных и высоких температур. Актуализированная редакция СНиП 2.03.04-84
8. СП 55.13330.2011 Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001
9. СП 17.13330.2011 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76
10. СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003
11. СП 51.13330.2011 Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003
12. СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004
13. СП 14.13330.2011 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*
14. СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002
15. СП 64.13330.2011 Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80
16. СП 24.13330.2011 Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85
17. СП 23.13330.2011 Основания гидротехнических сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.02-85*
18. СП 22.13330.2011 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*
19. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
20. СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*
21. СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*
22. СП 11-110-99 Авторский надзор за строительством зданий и сооружений

Извлечения из Перечня действующих (74 шт) СНиП

1. СНиП 1.06.04-85 Положение о главном инженере (главном архитекторе) проекта
2. СНиП 2.03.02-86 Бетонные и железобетонные конструкции из плотного силикатного бетона
3. СНиП 2.03.03-85 Армоцементные конструкции
4. СНиП 2.03.06-85 Алюминиевые конструкции
5. СНиП 2.03.09-85 Асбестоцементные конструкции
6. СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территорий от затопления и подтопления

7. СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве
8. СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения
9. СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции
10. СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия
11. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения
12. СНиП 12-04-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство
13. СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений (издание 2002, с изменениями)
14. СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий
15. СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов
16. СНиП 23-01-99* Строительная климатология (издание 2003г. с изменениями)
17. СНиП 31-05-2003 Общественные здания административного назначения
18. СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения. Актуализированный
19. СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны
20. СНиП II-35-76 Котельные установки
21. СНиП III-10-75 Благоустройство территорий

Нормативные документы МЧС России в отрасли «Строительство»

1. Приказ МЧС России от 2 апреля 2010 г. №148 «Об осуществлении экспертного сопровождения проектирования, строительства и реконструкции объектов капитального строительства МЧС России»
2. Приказ МЧС России от 31 декабря 2009 г. №765 «Об утверждении перечней служебных помещений пожарных депо федеральной противопожарной службы и подразделений и организаций Государственной инспекции по маломерным судам»
3. Приказ МЧС России от 31 марта 1998 г. № 211 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства. СП 11-107-98»
4. Приказ МЧС России от 18 июня 2003 г. № 315 «Об утверждении норм пожарной безопасности «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией» (НПБ 110-03)»
5. Приказ МЧС России от 26 июня 1995 г. № 453 «Об утверждении положений о заказчике-застройщике капитального строительства (ремонта) и о техническом надзоре за капитальным строительством (ремонт) в системе МЧС России»
6. Приказ МЧС России от 24 февраля 2009 г. №91 «Об утверждении формы и порядка регистрации декларации пожарной безопасности»
7. Приказ МЧС России от 30 июня 2009 г. №382 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности»

Ведомственные нормы пожарной безопасности (ВНПБ или НПБ)

1. НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»
2. НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»
3. НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»
4. ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»

Методическая документация

1. МДС 13-1.99 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий» (взамен ВСН 55-87р)
2. МДС 12-9.2001 «Положение о заказчике при строительстве объектов для государственных нужд на территории Российской Федерации»

2. Энергоэффективность проектов

1. Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

2.1 Постановление Правительства РФ от 23.08.2010 № 646 «О принципах формирования органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме»

2.2 Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»

2.3 Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 № 20 «Об утверждении Правил представления федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления информации для включения в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»

2.4 Постановление Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд»

2.5 Постановление Правительства РФ от 31.12.2009 № 1222 «О видах и характеристиках товаров, информация о классе энергетической эффективности которых должна содержаться в технической документации, прилагаемой к этим товарам, в их маркировке, на их этикетках, и принципах правил определения производителями, импортерами класса энергетической эффективности товара»

2.6 Постановление Правительства РФ от 25.04.2011 №318 «Об утверждении Правил осуществления государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»

3.1 Приказ Минрегиона России от 27.02.2010 №79 «Об утверждении методических рекомендаций по установлению характеристик жилья экономического класса в отношении жилых домов, строительство которых осуществляется с использованием средств федерального бюджета»

3.2 Приказ Минэкономразвития России от 04.06.2010 №229 «О требованиях энергетической эффективности товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений»

3.3 Приказ Минэкономразвития России от 17.02.2010 № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»

3.4 Приказ Минэнерго России от 19.04.2010 №182 «Об утверждении требований к энергетическому паспорту, составленному по результатам обязательного энергетического обследования, и энергетическому паспорту, составленному на основании проектной документации, и правил направления копии энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования»

3.5 Приказ Минэнерго России от 22.06.2010 № 283 «Об утверждении Административного регламента исполнения Министерством энергетики Российской Федерации государственной функции по ведению государственного реестра саморегулируемых организаций в области энергетического обследования»

4. ГОСТ Р 51379-99 «Энергетический паспорт промышленного потребителя топливно-энергетических ресурсов»

3. Обязательные формы технических заданий на проектирование пожарных депо

1. Строительство
2. Реконструкция